

H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
HUIMANGUILLO,  
TABASCO.  
FRENTE NO 2017 2021



DEPARTAMENTO DE VENTANILLA UNICA

Núm. de oficio: DOOTSM/DVU/OF/1062/2023

Ramo: Administrativo

Registro: DOOTSM/DVU/LIC.C/0021/2023

Asunto: Licencia de Construcción.

SITIO

HOJA 1-2

PRESENTE:

En relación a la solicitud de **“Licencia de construcción”** para llevar a efecto los trabajos de obra civil ue proyecto denominado **“CONSTRUCCIÓN DE TORRE ARRIOSTADA T17, H24,V170(MATESA)”**, constante de una superficie total de construcción de **70.00 m2**; Propiedad de

predio **Urbano**, ubicado de la

perteneciente a este municipio, cuenta predial **08-U-011442**, con una Superficie Escriturada de **200.00 m2.**, de acuerdo a **Escritura Pública Numero: 23,362, Volumen: 232**, de fecha 22 de Octubre de 1999, debidamente inscrita en el Registro Público de la propiedad y del comercio del Estado de Tabasco de fecha 28 de Febrero de 2000, **Bajo el Numero 739, Folios del 1334 al 1336, Volumen: 54**, afectando el predio **Número: 24,660 Folio: 122, Volumen: 94**, como **Arrendador** y por otra parte **FIDEICOMISO OPSIMEX 4594**, como **Arrendatario** de acuerdo a contrato de arrendamiento de fecha 19 de Diciembre de 2022.

En la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, en estricto apego al Reglamento de Construcciones del Municipio de Huimanguillo del Estado de Tabasco artículos 80 al 85, tiene a bien otorgar: **Licencia de Construcción** para llevar a efecto los trabajos de obra civil de proyecto: **“CONSTRUCCIÓN DE TORRE ARRIOSTADA T17, H 24, V 170(MATESA)”**, constante de **una superficie de 70.00 m2.**

Este **Permiso tiene validez por 01 año**, a partir de su expedición, y es obligación del propietario que una copia de este documento, al igual que los planos autorizados se ubiquen en la obra, para su revisión por parte de la supervisión de esta dirección de obras públicas; cualquier modificación al proyecto autorizado y/o cualquier trabajo que se requiera ejecutar no manifestado en esta licencia

Av. Miguel Hidalgo S/N • Col. Centro • Huimanguillo, Tab.

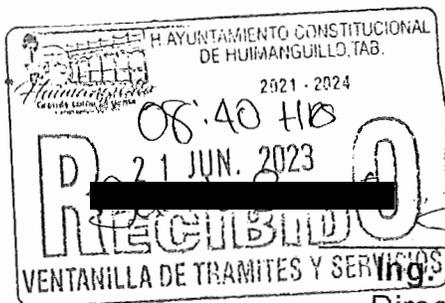
C.P. 86400, Tel: 01 (917) 375 0315 • presidencia@huimanguillo.gob.mx

DEPARTAMENTO DE VENTANILLA UNICA

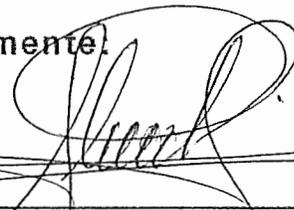
Hoja 2-2

Se le hace de su conocimiento que la expedición del permiso no autoriza la ocupación de la vía **Pública con material de construcción y producto de demolición**, y si durante la ejecución de los trabajos, se llegaran a presentar afectaciones a las construcciones colindantes o invasión a la vía pública con construcción fuera de alineamiento, esto será motivo de suspensión de la obra, hasta no corregir dichos desperfectos.

**Nota: DOOTSM/DVU/LIC.C/0021/2023**, se le notifica que esta numeración de identificación deberá ser colocada sobre Lona de 1x1 con vista a la calle para su identificación, en caso contrario se actuará conforme a lo estipulado al Reglamento de Construcciones del Municipio de Huimanguillo del Estado de Tabasco. Para los fines legales que al interesado convenga se extiende la presente en la ciudad de Huimanguillo, Tabasco a **Diez días del mes de Marzo del año dos mil Veintitrés**. Se hace de su conocimiento que este documento tiene una vigencia de 01 año.



Atentamente:



**Ing. Asunción Hernández Jiménez**  
Director de Obras, Ordenamiento Territorial  
y Servicios Municipales.



  
Vr. Bv.  
C. Jorge Luis Domínguez De la Rosa  
Jefe del departamento de Ventanilla única  
C.C.P. Archivo DVU-2023

